

Утверждена Приказом Министерства Строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 22.12.2014 г. № 892/пр "Об утверждении форм раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами"



## Отчет

об исполнении ООО «УК «Энергия» договора управления за 2022 год

МКД: мкр. Профсоюзная, 4.  
Площадь: 1 483,80 кв.м.

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Значение		
1.	Дата заполнения/ внесения изменений	-			
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2022		
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2022		
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме</b>					
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		руб.	0	
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		руб.	-30 303	
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)		руб.	56 450	
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:		руб.	241 662	
8.	- за содержание дома		руб.	144 584	
9.	- за текущий ремонт		руб.	47 743	
10.	- за услуги управления		руб.	49 335	
11.	Получено денежных средств, в том числе		руб.	202 655	
12.	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений		руб.	202 655	
13.	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений		руб.	0	
14.	- субсидий		руб.	0	
15.	- денежных средств от использования общего имущества		руб.	0	
16.	- прочие поступления		руб.	0	
17.	Всего денежных средств с учетом остатков		руб.	172 352	
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)		руб.	0	
19.	Переходящие остатки денежных средств с учетом денежных средств от использования общего имущества (на конец периода)		руб.	512	
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)		руб.	95 457	
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)).</b>					
21.	Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг) /руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Ст-ть на единицу измерения (в месяц)
21.1.	Аварийно-диспетчерское обслуживание	9 793	Круглосуточно	руб./кв. м.	0,55
21.2.	Обслуживание информационных систем, обеспечивающих сбор, обработку и хранение данных о платежах за жилое помещение и коммунальные услуги	8 903	Ежемесячно	руб./кв. м.	0,50
21.3.	Уборка придомовой территории	44 870	По графику	руб./кв. м.	2,52
21.4.	Уборка лестничных клеток	19 586	По графику	руб./кв. м.	1,10
21.5.	Дезинсекция и дератизация	3 561	2 раза в год	руб./кв. м.	0,20
21.6.	Содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов дома	65 881	Ежедневно по мере необходимости	руб./кв. м.	3,70
21.7.	Обслуживание лифтов	0	Круглосуточно	руб./кв. м.	0,00
21.8.	Электроэнергия потребленная при содержании общего имущества	2 735	Круглосуточно	кВт*час	2 337
21.9.	Горячее водоснабжение потребленное при содержании общего имущества	3 831	Круглосуточно	куб.м	37
21.10.	Холодное водоснабжение потребленное при содержании общего имущества	480	Круглосуточно	куб.м	37

21.11.	Водоотведение потребленное при содержании общего имущества	1 152	Круглосуточно	куб.м	73
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по текущему ремонту общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)).</b>					
22.	Текущий ремонт	9 144	Согласно плана работ по текущему ремонту	руб./кв. м.	0,51
22.1.	Замена трубопровода отопления в чердачном помещении	9 144	Согласно плана работ по текущему ремонту	руб./кв. м.	0,51
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по управлению МКД в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)).</b>					
23.	Плата за услуги и работы по управлению МКД	49 335	Ежедневно	руб./кв. м.	2,77
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>					
24.	Количество поступивших претензий			ед.	0
25.	Количество удовлетворенных претензий			ед.	0
26.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано			ед.	0
27.	Сумма произведенного перерасчета			руб.	0
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>					
28.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)			руб.	0
29.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)			руб.	0
30.	Задолженность потребителей (на начало периода)			руб.	2 773
31.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)			руб.	0
32.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)			руб.	0
33.	Задолженность потребителей (на конец периода)			руб.	2 776
<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)*</b>					
<b>Вид коммунальной услуги- холодное водоснабжение</b>			<b>Единица измерения</b>		
34.	Общий объем потребления			куб.м	0
35.	Начислено потребителям			руб.	0
36.	Оплачено потребителями			руб.	-1
37.	Задолженность потребителей			руб.	995
38.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса			руб.	0
39.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса			руб.	0
40.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса			руб.	0
41.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса			руб.	0
<b>Вид коммунальной услуги- водоотведение</b>			<b>Единица измерения</b>		
42.	Общий объем потребления			куб.м	0
43.	Начислено потребителям			руб.	0
44.	Оплачено потребителями			руб.	-2
45.	Задолженность потребителей			руб.	1 781
46.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса			руб.	0
47.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса			руб.	0
48.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса			руб.	0
49.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса			руб.	0
<b>Вид коммунальной услуги- обращение с ТКО</b>			<b>Единица измерения</b>		
50.	Общий объем потребления			куб.м	0
51.	Начислено потребителям			руб.	0
52.	Оплачено потребителями			руб.	0
53.	Задолженность потребителей			руб.	0
54.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса			руб.	0
55.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса			руб.	0
56.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса			руб.	0
57.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса			руб.	0
<b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>					
58.	Количество поступивших претензий			ед.	0
59.	Количество удовлетворенных претензий			ед.	0
60.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано			ед.	0
61.	Сумма произведенного перерасчета			руб.	0
<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b>					
63.	Направлено претензий потребителям-должникам			ед.	19
64.	Направлено исковых заявлений			ед.	0

72.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	10542,82
-----	--	------	----------